

Znak:ZPI.271.04.2021.T.L.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Dwikozy, zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej w tym uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę z potwierdzeniem nie wniesienia sprzeciwu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Wykonanie projektu budynku świetlicy wiejskiej we wsi Gierlachów i rozpoczęcie prac budowlanych”

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Dwikozy
ul. Spółdzielcza 15
27-620 Dwikozy

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zapytanie ofertowe, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1492 i poz. 2275).

3. Zakres prac projektowych obejmuje w szczególności:

- Projekt budowlany budynku świetlicy wiejskiej
- Projekty wykonawcze dla budynku świetlicy wiejskiej
- Specyfikację techniczną Wykonania i Odbioru Robót, dla budynku świetlicy wiejskiej
- Kosztorysy inwestorskie dla budynku świetlicy wiejskiej
- Przedmiary robót.
- Uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę budynku świetlicy wiejskiej.
- Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania

4. Zakres opracowań projektowych:

- Projekt budowlany – 4 egz.
- Projekt wykonawczy osobno dla każdej branży - po 4 egz.
- Przedmiar robót – 2 egz.
- Kosztorys inwestorski – 2 egz.
- Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
- Pozwolenie na budowę, kopia zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę z potwierdzeniem nie wnoszenia sprzeciwu (w zależności od przeprowadzenia procedury).
- Płyta CD z wersją elektroniczną wykonanych prac projektowych (z zachowaniem zgodności wersji elektronicznej z wersją papierową) rysunki w formacie pdf, kosztorys i przedmiar w formacie pdf i xls – 1 egz.

5. Zakres szczegółowej dokumentacji projektowej.

Projekt budynku świetlicy wiejskiej na działce nr ewid 237/1 obręb Gierlachów gmina Dwikozy, przeznaczona w celu realizacji budowy budynku świetlicy wiejskiej z infrastrukturą techniczną i urządzeniami budowlanymi: zjazdem z drogi publicznej, przyłączami uzbrojenia (wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa) nawierzchnie utwardzone, ciąg pieszo jezdny.

O warunki przyłączenia budynku do poszczególnych sieci tj. elektrycznej, gazowej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy wystąpić jako pełnomocnik Zamawiającego.

6. Wymagania ogólne.

- Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przyjęte rozwiązania techniczne oraz funkcjonalno-użytkowe.
- Dokumentacja projektowa na każdym etapie (projekt budowlany i wykonawczy) wykonawstwa musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego. Dokumentacja przed złożeniem do pozwolenia na budowę musi posiadać komplet uzgodnień przewidzianych ustawowo. Wykonawca otrzyma niezbędne pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracji państwowej i terenowej w celu uzyskania wszystkich uzgodnień oraz pozwolenia na budowę.
- Projekt budowlany oraz wykonawczy (wszystkich branż), przedmiary, kosztorysy inwestorskie oraz specyfikacje techniczne będą podstawą do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie budynku.
- Dokumentacja winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót zgodnie z przedstawionym opracowaniem.
- Prace projektowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.
- Wstępne założenia odnośnie pomieszczeń i ich przeznaczenia w budynku świetlicy wiejskiej, budynek parterowy składający się z sali na 150 osób, dużej kuchni, pomieszczenia gospodarczego, pomieszczenia dla młodzieży, pomieszczenia dla sołtysa, kotłowni z magazynkiem na środki czystości, łazienki 3 szt. (kobiety, mężczyźni, niepełnosprawni) wejście z gankiem w którym będzie znajdować się szatnia. Dodatkowo budynek świetlicy będzie zawierał część dla straży składającą się z garażu jedno stanowiskowego na wysoki samochód strażacki, pomieszczenia dla strażaków, magazynek na sprzęt strażacki, WC, prysznic, osobne wejście.

7. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

do 30 wrzesień 2021 r. - termin ten obejmuje wykonanie prac projektowych i uzyskanie prawomocnej decyzji pozwalającej na budowę.

8. WARUNKI PŁATNOŚCI

Nie przewiduje się płatności zaliczkowej i częściowej, rozliczenie nastąpi jedną fakturą. Płatność w terminie 30 dni od złożenia faktury, płatna na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury VAT. Potwierdzeniem realizacji umowy podpisany protokół zdawczo – odbiorczy dokumentacji.

9. DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW

1. Formularz ofertowy – wzór zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego,

10. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryterium najniższej ceny ofertowej brutto – 100%

11. MIEJSCE, SPOSÓB ORAZ TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

1. Oferta musi być napisana w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz.
2. Oferta winna zawierać cenę ofertową brutto (zawierający należny podatek VAT), obliczoną zgodnie z formularzem ofertowym.
3. Ostateczna cena oferty musi być naliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena oferty powinna obejmować pełen zakres przedmiotu zamówienia i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Stanowić ona będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, niezależnie od rozmiaru prac projektowych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia w celu skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
5. Ofertę należy złożyć do dnia **11 czerwca 2021 r. do godz. 15:00** w zamkniętej kopercie w sekretariacie Urzędu Gminy w Dwikozach, pokój nr 15, ul. Spółdzielcza 15; 27-620 Dwikozy. Za ofertę złożoną w terminie uważa się datę otrzymania oferty a nie datę jej nadania.

12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:
w sprawach merytorycznych oraz proceduralnych Pan Tomasz Latański tel. 15 831 10 53
2. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu ofertowym.
3. Zamawiający w toku badania i oceny ofert wezwie Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących oferty, a w przypadku niekompletności oferty w zakresie wymaganych dokumentów, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia.
4. Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryterium wyboru określone w zapytaniu ofertowym z zastrzeżeniem pkt 6.
6. Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
7. Integralną częścią zapytania są jest załącznik nr 1 – Formularz ofertowy


mgr inż. Marek Łukaszek

